

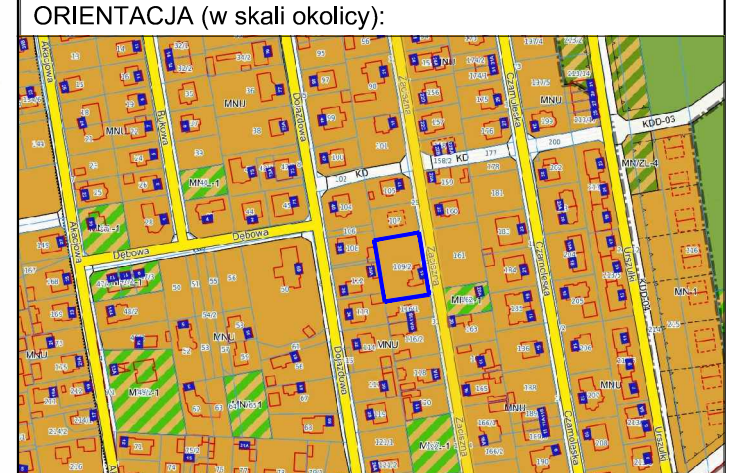
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.9793.2023	
Nazwa gminy	Kobyłka	
Nazwa miejscowości	Kobyłka	
Nazwa ulicy	Zaciszna	
Obręb ewidencyjny	identyfikator	143401_1.0027
	nazwa	27
Skala mapy	1:500	
Nawa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/7
	układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Określenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	kolor zielony	
Data opracowania mapy	20.11.2023	
Wykonawca oraz kierownik prac geodezyjnych:		
NORTH Usługi Geodezyjne i Projektowe inż. Paweł Piotrkowicz 05-200 Wołomin, ul. Przyjacielska 3 NIP 1250633103 REGON 016173432 TELEFON 502-067-425		
GEODETA UPRAWNIONY inż. Paweł Piotrkowicz Nr upr. 23295		

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych.	6640.9793.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie.	Starosta Wołomiński
Wykonawca prac geodezyjnych	NORTH Usługi Geodezyjne i Projektowe inż. Paweł Piotrkowicz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji.	6640.9793.2023.1 28 listopada 2023 r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac.	inż. Paweł Piotrkowicz Nr uprawnień 23295

ORIENTACJA N

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



- LEGENDA OZNACZEŃ LICZBOWYCH I GRAFICZNYCH:
- projektowane 4 budynki mieszkalne jednorodzinne dwulokowe w zabudowie szeregowej
 - projektowane 16 miejsc postojowych o wymiarach 2,50x5,00m,
 - projektowane utwardzenia (podjazdy, dojścia, tarasy, opaski)
 - projektowane utwardzone miejsce gromadzenia odpadów stałych z pojemnikami do selektywnej zbiórki odpadów.
 - zieleni - powierzchnia biologicznie czynna
 - istniejący budynek przeznaczony do rozbiórki wg odrębnej procedury
 - projektowany zjazd zwykły na działkę z drogi publicznej ul. Zaciszna wg odrębnej procedury i opracowania, lokalizacja bramy wjazdowej
 - wejście główne do projektowanego budynku
 - A-B-C-D-E-F-G-H-A granica działki o nr ew. 109/2
 - projektowane przyłącze kanalizacyjne - wg oddzielnej procedury i opracowania
 - projektowane przyłącze wodociągowe - wg oddzielnej procedury i opracowania
 - projektowane przyłącze do sieci gazowej - wg oddzielnej procedury i opracowania
 - projektowane przyłącze energetyczne - wg oddzielnej procedury i opracowania
 - projektowane rzędne utwardzeń / poziomu "0" w budynku
 - istniejące drzewa do zachowania / usunięcia wg odrębnej procedury
 - istniejące studnia przeznaczona do likwidacji wg odrębnej procedury

Na terenie projektowanej inwestycji nie planuje się projektowego podniesienia terenu lub takich zmian ukształtowania istniejącego terenu, które spowodują zmianę kierunku spływu wód opadowych i powierzchniowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Ze względu na dostosowanie poziomu posadzki wykończonej w budynku do rzędnych drogi wewnętrznej od strony wjazdu na teren inwestycji, wokół budynku zostanie uformowana skarpa o łagodnym spadku w kierunku własnej działki, która ma na celu zniwelowanie różnicy poziomów na działce inwestycyjnej.

POTWIERDZENIE MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Wszelkie prawa do niniejszej dokumentacji są zastrzeżone na rzecz Autorkiej Pracowni Projektowej KONTIM Architektura i Konstrukcja. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz wykorzystywanie zawartych w niej treści bez wiedzy i zgody właściciela jest zabronione.

Autorska Pracownia Projektowa
KONTIM Architektura i Konstrukcja
 Krzysztof Piasecki
 ul. Orszągha 13, lok.2
 05-230 Kobyłka
 T: +48 609 132 255
 T: +48 696 082 958
 E: kontim.projekt@gmail.com

BUDOWA 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ			
NAZWA INWESTYCJI			
KOBYŁKA, UL. ZACISZNA			
DZ. NR EW. 109/2 OBR. 0027 Kobyłka			
ADRES INWESTYCJI			
A.M.M MAZUREK SP.K.			
05-230 Kobyłka ul. Mieszka I 51			
INWESTOR			
PROJEKT BUDOWLANY	ARCHITEKTURA	SKALA	25.11.2023r.
FAZA PROJEKTU	BRANŻA	SKALA	DATA
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		PZT-1	
TREŚĆ RYSUNKU		NR RYSUNKU	
PROJEKT ARCHITEKTURY:		mgr inż. arch. Jan Tejwan nr upr. BŁ-POKK/05/2002 w specj. arch.	