

# STANDARD OFERTOWY

## ZABUDOWA SEGMENTOWA, ul. KOŚCIELNA

<b>KONSTRUKCJA</b>	ławy żelbetonowe, bloczki betonowe ściany nośne i działowe z materiałów ceramicznych marki POROTHERM. Kominy: cegła pełna. Zastosowanie cegły akustycznej (poziom strychu cegła U220) strop teriva
<b>STOLARKA</b>	drzwi wejściowe drewniane, ocieplane z szybką, drzwi wewnętrzne we własnym zakresie Kupującego okna 5-komorowe marki Deceunick podokienniki zewnętrzne z blachy w kolorze białym parapety wewnętrzne z konglomeratu balustrady balkonów ocynkowane, malowane w kolorze szarym
<b>WEWNĄTRZ</b>	tynki wewnętrzne gipsowe z agregatu, pokryte natryskowo białym gruntem, przygotowane do malowania poddasze: pełne wykończenie, ocieplenie wełną gr. 25 cm, podłoga na strychu wybita płytą OSB, strych ocieplony wełną podłoga: wylewka betonowa z agregatu
<b>NA ZEWNĄTRZ</b>	elewacja budynku wg wizualiacji: tynk akrylowy, styropian gr. 14 cm balkony zewnętrzne pokryte płytkami gresowymi ogrodzenia frontowe z przesłami metalowymi, od strony sąsiadów (lewa i prawa strona) panele systemowe bramy wjazdowe suwane z automatami płoty ogrodowe ozdobne (wys. = 1,8m) rozgradzające działki poszczególnych właścicieli miejsce parkingowe, wjazdy oraz chodniki wykostkowane, schody wejściowe i wyjście na ogród wykonane z kostki uporządkowany teren wokół budynku, posiana trawa
<b>DACH</b>	Blachodachówka ławy kominarskie nasada na luft kominkowy typu strażak (instalacja kominkowa tylko w segmentach skrajnych)
<b>MEDIA</b>	kanalizacja sanitarna: sieć woda miejska: sieć energia elektryczna, moc przyłączeniowa 7 KW: sieć

## INSTALACJE

hydraulika	rozprowadzenie instalacji w miarę możliwości technicznych na etapie budowy wg życzenia klienta. Nie ma limitu ilości punktów. instalacja kanalizacyjna wykonana z rur PCV. Przekrój rury w ziemi 160mm, piony w ścianach 100 oraz 75mm. instalacja ciepłej i zimnej wody oraz centralnego ogrzewania bez białego montażu i armatury wodne ogrzewanie podłogowe w kuchni, obydwu łazienkach grzejniki c.o. marki Purmo.
elektryka	piec gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny z regulatorem pokojowym marki Auraton. Kocioł marki Viessmann Vitopend 050 rozprowadzenie instalacji w miarę możliwości technicznych na etapie budowy wg życzenia klienta. Limit 65 punktów puszki z wyprowadzonym okablowaniem włącznie z zainstalowanym osprzętem przygotowanie zasilania dla płyty grzewczej w kuchni
inne	instalacja alarmowa (okablowanie) domofon włącznie z osprzętem instalacja gazowa doprowadzona do kuchni i łazienki na piętrze gdzie będzie powieszony piec nawiew zimnego powietrza do kominka, wyczystka hermetyczna dla powietrza kominkowego (dotyczy segmentów skrajnych)

---