

STANDARD OFERTOWY

ZABUDOWA SEGMENTOWA, OSIEDLE ZACISZE II

KONSTRUKCJA	ławy żelbetonowe, bloczki betonowe ściany nośne i działowe z materiałów ceramicznych marki POROTHERM. Kominy: cegła pełna. Ściany sąsiednie bez poziomu strychu: pustak akustyczny (poziom strychu cegła U220) strop teriva
STOLARKA	drzwi wejściowe drewniane, ocieplane z szybką, drzwi wewnętrzne we własnym zakresie Kupującego okna 5-komorowe marki Deceunick podokienniki zewnętrzne z blachy w kolorze białym parapety wewnętrzne z konglomeratu balustrady balkonów stalowe, ocynkowane, malowane w kolorze szarym
WEWNĄTRZ	tynki wewnętrzne gipsowe z agregatu, przespachlowane gładzią, pokryte natryskowo białym gruntem, przygotowane do malowania poddasze: pełne wykończenie, ocieplenie wełną gr. 25 cm, podłoga na strychu wybita płytą OSB podłoga: wylewka betonowa z agregatu
NA ZEWNĄTRZ	elewacja budynku wg wizualiacji: tynk akrylowy, styropian gr. 14 cm. balkony zewnętrzne pokryte płytkami gresowymi ogrodzenie frontowe z przęsłami metalowymi, od strony sąsiada (prawa strona) i od strony ul. Longinusa panele systemowe brama wjazdowa suwana z automatem płoty ogrodowe ozdobne (wys. = 1,8m) rozgradzające działki poszczególnych właścicieli miejsca parkingowe, oraz chodniki wykostkowane, droga osiedlowa płyty eko uporządkowany teren wokół budynku, posiana trawa osiedlowy plac zabaw
DACH	Blachodachówka ławy kominiarskie nasada na luft kominkowy typu strażak
MEDIA	kanalizacja sanitarna: sieć kanalizacja deszczowa woda miejska: sieć

energia elektryczna, moc przyłączeniowa 7 KW: sieć

gaz: sieć

INSTALACJE

hydraulika	rozprowadzenie instalacji w miarę możliwości technicznych na etapie budowy wg życzenia klienta. Nie ma limitu ilości punktów. instalacja kanalizacyjna wykonana z rur PCV. Przekrój rury w ziemi 160mm, piony w ścianach 100 oraz 75mm. Marka Wavin. instalacja ciepłej i zimnej wody oraz centralnego ogrzewania wykonana w systemie 'Wavin Alupex zacisk' bez białego montażu i armatury. wodne ogrzewanie podłogowe w kuchni, obydwu łazienkach grzejniki c.o. marki Purmo. piec gazowy dwufunkcyjny z regulatorem pokojowym marki Auraton. Kocioł marki Viessmann Vitodens 100
elektryka	rozprowadzenie instalacji w miarę możliwości technicznych na etapie budowy wg życzenia klienta. Limit 65 punktów puszki z wyprowadzonym okablowaniem włącznie z zainstalowanym osprzętem przygotowanie zasilania dla płyty grzewczej w kuchni
inne	instalacja alarmowa (okablowanie) domofon włącznie z osprzętem instalacja gazowa doprowadzona do kuchni i łazienki na piętrze gdzie będzie powieszony piec nawiew zimnego powietrza do kominka, wyczystka hermetyczna dla luzu kominkowego
